REGULAMIN

konkursu ofert na wyłonienie dzierżawcy zorganizowanej części przedsiębiorstwa spółki ESKIMOS S. A. w upadłości z siedzibą w Krakowie

Syndyk masy upadłości spółki ESKIMOS S. A. w upadłości z siedzibą w Krakowie (dalej jako: „Upadły") ogłasza konkurs ofert na wyłonienie dzierżawcy zorganizowanej części przedsiębiorstwa Upadłego.

1. Przedmiotem konkursu ofert jest wyłonienie podmiotu, z którym zostanie zawarta umowa dzierżawy zorganizowanej części przedsiębiorstwa Upadłego w rozumieniu art. 55^1 k.c. (dalej: „ZCP") znajdującej się w miejscowości Motoga w województwie lubelskim, z wyłączeniem:
   a) środków pieniężnych znajdujących się w masie upadłości w gotówce i na rachunkach bankowych;
   b) dokumentacji podlegającej archiwizacji, w tym m.in. wytworzonej w toku postępowania upadłościowego Upadłego;
   c) wszelkich należności powstałych zarówno przed, jak i po dacie ogłoszenia Upadłości Upadłego,
   d) następujących ruchomości:
      - wymienionych w spisie inwentarza złożonym w postępowaniu upadłościowym prowadzonym wobec Upadłego w Sądzie Rejonowym w Białymstoku pod sygnaturą akt BI1B/GUp-s/18/2025 (dalej: „Postępowanie Upadłościowe") w pozycjach nr 352, 353,
      - wszystkich zapasów stanowiących wyroby gotowe w postaci mrożonych owoców i warzyw, ewentualnie inne wyroby gotowe wchodzące w skład masy upadłości w chwili zawierania umowy sprzedaży ZCP.
2. Składniki ZCP opisane zostały w spisie inwentarza oraz opisie i oszacowaniu przedsiębiorstwa Upadłego sporządzonych w Postępowaniu Upadłościowym. Opis i oszacowanie oraz spis inwentarza udostępnione są do wglądu w Kancelarii Radcy Prawnego Aliny Sobolewskiej w Białymstoku przy ul. Złotej 2, lok. U10 (po wcześniejszym umówieniu się), a także znajdują się w aktach Postępowania Upadłościowego w systemie teleinformatycznym Krajowy Rejestr Zadłużonych pod sygnatura akt BI1B/GUp-s/18/2025
3. W skład ZCP stanowiącego przedmiot konkursu ofert wchodzą w szczególności:
   a) nieruchomość położona w Motodze (gmina Baranów, powiat puławski, województwo lubelskie), składająca się z działek o numerach 562 i 561 (tereny przemysłowe), o łącznej powierzchni 2,7533 ha, nr księgi wieczystej LU1P/00093455/7;
   b) nieruchomość położona w Motodze (gmina Baranów, powiat puławski, województwo lubelskie), składająca się z działek o numerach 549/2, 557, 560/1 i 560/3 (tereny przemysłowe) oraz 534/2 (grunty orne), o łącznej powierzchni 5,0315 ha, nr księgi wieczystej LU1P/000936060/4;

c) nieruchomość położona w Motodze (gmina Baranów, powiat puławski, województwo lubelskie), składająca się z działek o numerach 2670/1 i 2673/2 (tereny przemysłowe), o łącznej powierzchni 0,1647 ha, nr księgi wieczystej LU1P/00110229/0;
d) nieruchomość położona w Motodze (gmina Baranów, powiat puławski, województwo lubelskie), składająca się z działki o numerze 556 (tereny przemysłowe), o łącznej powierzchni 0,0222 ha, nr księgi wieczystej LU1P/00056124/7;
e) infrastruktura i budynki znajdujące się na ww. działkach określonych w lit a), b), c), i d);
f) ruchomości wymienione w spisie inwentarza sporządzonym w Postępowaniu Upadłościowym, z wyłączeniem ruchomości wymienionych w pkt 1. lit. d) Regulaminu.
g) dokumentacja związana z prowadzeniem ZCP, w zakresie w jakim nie podlega ona archiwizacji w toku Postępowania Upadłościowego, w szczególności dokumentacja dotycząca obowiązujących w dacie zawarcia umowy sprzedaży ZCP umów oraz dokumentacja techniczna związana z funkcjonowaniem ZCP.

4. Zawarcie umowy dzierżawy możliwe jest tylko i wyłącznie po uprzednim złożeniu pisemnej oferty na dzierżawę i jej wyborze przez Syndyka w trybie i na zasadach opisanych w niniejszym Regulaminie.

5. Oferta pod rygorem odrzucenia powinna być sporządzona w języku polskim, a wszelkie dokumenty urzędowe sporządzone w języku obcym powinny być urzędowo przetłumaczone na język polski przez tłumacza przysięgłego.

6. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie, którą należy umieścić w drugiej kopercie. Każda z tych kopert powinna być zaadresowana do Kancelarii Notarialnej Maja Siwicka – Bejtman, ul. Warszawska 66/U4, 15-077 Białystok wraz z dopiskiem: „NIE OTWIERAĆ – oferta na zawarcie umowy dzierżawy w postępowaniu upadłościowym ESKIMOS S. A. - MOTOGA” i zawierać dokładne oznaczenie składającego ofertę.

7. Pisemna oferta dzierżawy musi określać co najmniej:
   a) dokładne oznaczenie oferenta, w tym w szczególności: imię i nazwisko lub wskazanie firmy oferenta, adres/adres rejestrowy oferenta, formę prawną oferenta oraz numer KRS, REGON oraz NIP (w zależności od formy prawnej oferenta), a w przypadku osoby fizycznej nr PESEL lub inne dane jednoznacznie identyfikujące oferenta,
   b) aktualny (nie starszy niż 3 miesiące) wypis z KRS, CEIDG lub innych rejestrów (w zależności od formy prawnej oferenta), a w przypadku osoby fizycznej kopia aktualnego dowodu osobistego lub innego dokumentu jednoznacznie stwierdzającego tożsamość;
   c) przeznaczenie, zgodnie z którym ma być wykorzystywane dzierżawione ZCP,
   d) oferowaną cenę miesięcznego czynszu dzierżawnego wyrażoną kwotowo i słownie w złotych polskich (PLN), przy czym przy rozbieżności cen decyduje cena wyrażona

słownie, która to cena pod rygorem odrzucenia oferty nie może być niższa niż cena wywoławcza,

e) oświadczenia oferenta o akceptacji warunków konkursu ofert określonych niniejszym Regulaminem,
f) dowód wpłaty wadium na rachunek bankowy prowadzony dla obsługi masy upadłości
g) adres poczty elektronicznej oferenta właściwy do składania i odbioru oświadczeń oraz zawiadomień wynikających z niniejszego Regulaminu

8. Oferta nie spełniająca któregokolwiek z warunków określonych w pkt 5. - 7. podlega odrzuceniu.

9. Pisemną ofertę dzierżawy uważa się za skutecznie złożoną od chwili jej doręczenia pocztą, kurierem lub osobiście na adres Kancelarii Notarialnej Maja Siwicka – Bejtman, ul. Warszawska 66/U4, 15-077 Białystok. Oferty należy składać do dnia 06 sierpnia 2026 roku do godz. 12:00 Liczy się data faktycznego wpływu oferty do ww. kancelarii notarialnej.

10. Rozstrzygnięcie konkursu ofert nastąpi w dniu 06 sierpnia 2026 roku o godz. 13.30.

11. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 72.000,00 zł netto (siedemdziesiąt dwa tysiące 00/100 złotych) miesięcznie. Wylicytowana cena zostanie powiększona o należny podatek VAT wg. stawki z dnia wystawienia faktury VAT.

12. Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest wpłacenie wadium na rachunek bankowy masy upadłości Upadłego, z dopiskiem „Dzierżawa – ESKIMOS S. A. w upadłości - MOTOGA” w wysokości 88.000,00 zł (osiemdziesiąt osiem tysięcy 00/100 złotych) na rachunek bankowy prowadzony w banku Bank Polska Kasa Opieki – Spółka Akcyjna o numerze 76 1240 5211 1111 0011 1198 0357. Wadium winno zostać wpłacone najpóźniej do dnia stanowiącego ostatni dzień terminu wyznaczonego do składania ofert, przy czym liczy się faktyczny termin uznania kwoty ww. wadium na ww. rachunku bankowym. Oferta, której wadium wpłynęło po terminie podlega odrzuceniu. Oferent ponosi wyłączne ryzyko uznania na rachunku bankowego masy upadłości kwoty wadium w terminie.

13. Złożenie oferty uważa się za wyrażenie przez Oferenta zgody na wszystkie postanowienia niniejszego Regulaminu, w szczególności te, które dotyczą treści przyszłego stosunku dzierżawy, a także na samą treść przyszłej umowy dzierżawy.

14. Rozstrzygając konkurs ofert Syndyk bierze pod uwagę tylko oferty złożone w sposób opisany w niniejszym Regulaminie, które nie zostały wycofane.

15. Jedynym kryterium decydującym o wyborze oferty jest kryterium ceny – Syndyk dokonuje wyboru tej spośród złożonych ofert, która przewiduje najwyższy czynsz dzierżawny.

16. Z czynności rozstrzygnięcia konkursu sporządzony zostanie pisemny protokół w formie aktu notarialnego, który wskazywać będzie co najmniej:
    a) wszystkie oferty brane pod uwagę przy rozstrzygnięciu konkursu oraz proponowane w nich wysokości czynszu,
    b) oferty pominięte przy rozstrzygnięciu konkursu oraz przyczyny pominięcia oferty,
    c) ofertę wybraną lub informację o zarządzeniu przez Syndyk ustnej licytacji w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w pkt 19 niniejszego Regulaminu,
    d) uzasadnienie wyboru oferty.

17. O rozstrzygnięciu konkursu Syndyk pisemnie informuje wszystkich oferentów, które oferty brane były pod uwagę, w terminie 7 dni od rozstrzygnięcia konkursu. Oferenta, którego oferta została wybrana, Syndyk wzywa dodatkowo do zawarcia umowy dzierżawy w terminie określonym w zawiadomieniu, nie dłuższym niż 30 dni od dnia wysłania zawiadomienia, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu uważa się za odmowę zawarcia umowy, która zwalnia Syndyk z obowiązku jej zawarcia z wybranym oferentem oraz uprawnia ją do zatrzymania wadium.

18. W celu zabezpieczenia wszelkich roszczeń mogących wynikać z umowy dzierżawy, wybrany dzierżawca obowiązany jest uiścić kaucję w łącznej wysokości 266.000,00 (dwieście sześćdziesiąt sześć tysięcy 00/100) złotych obejmującej:

    - 88.000,00 zł (osiemdziesiąt osiem tysięcy 00/100 złotych), na poczet której automatycznie zalicza się wpłacone wadium z chwilą zawarcia umowy dzierżawy;
    - kwotę 178.000,00 (sto siedemdziesiąt osiem tysięcy 00/100) złotych w terminie do dnia poprzedzającego dzień wyznaczony jako termin zawarcia umowy dzierżawy. Za dzień zapłaty uznaje się dzień fizycznego wpływu uznania kwoty na rachunku masy upadłości.

    W przypadku braku wpłaty kaucji w terminie i w pełnej wysokości syndyk może odmówić zawarcia umowy dzierżawy i zatrzymać wadium.

19. W przypadku, gdy identyczną najwyższą wysokość czynszu zaoferowano w co najmniej dwóch ofertach branych pod uwagę przy rozstrzyganiu konkursu zgodnie z postanowieniami niniejszego Regulaminu, Syndyk organizuje dodatkową ustną licytację, w której udział biorą oferenci, którzy złożyli oferty oferującą najwyższą wysokość czynszu.
    Ustna licytacja odbędzie się w terminie określonym przez Syndyk. O terminie ustnej licytacji Syndyk zawiadomi oferentów drogą elektroniczną na adres wskazany w pkt 7. g) niniejszego Regulaminu, przy czym zawiadomienie wysłane zostanie w ciągu 2 dni roboczych liczonych od dnia, w którym nastąpi otwarcie ofert, a termin licytacji wyznaczony zostanie nie wcześniej niż 7 dni od wysłania zawiadomienia.
    Ustna licytacja odbędzie się w Kancelarii Notarialnej Maja Siwicka – Bejtman, ul. Warszawska 66/U4, 15-077 Białystok i zostanie udokumentowana protokołem notarialnym.

Po rozstrzygnięciu ustnej licytacji stosuje się odpowiednio postanowienia pkt 17 niniejszego Regulaminu.

20. Umowa dzierżawy zawarta w wyniku rozstrzygnięcia konkursu ofert w trybie określonym niniejszym Regulaminem nie zastrzega prawa pierwokupu przedmiotu dzierżawy lub jego jakiejkolwiek części na rzecz dzierżawcy.

21. Umowa dzierżawy:

    a) zawarta zostanie na czas określony 6 miesięcy, z 2 – miesięcznym okresem wypowiedzenia (z możliwością jej ewentualnego przedłużenia),
    b) będzie przewidywała możliwość jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym z ważnych przyczyn, w szczególności w razie rażącego naruszenia postanowień umowy, braku płatności czynszu za 2 miesiące, wykorzystywania przedmiotu dzierżawy niezgodnie z jego przeznaczeniem;
    c) określała będzie obowiązek dzierżawcy ponoszenia kosztów energii elektrycznej, utrzymania linii energetycznej, internetu, zatrudnianych pracowników, kosztów ochrony, opłaty UDT, kosztów odprowadzania ścieków, kosztów doprowadzania i uzdatniania wody, opłat na rzecz Wód Polskich, kosztów utrzymania oczyszczalni ścieków, kosztów dezynfekcji i deratyzacji, kosztów służebności i opłat za korzystanie z kanałów deszczowych, podatków i opłat lokalnych oraz innych związanych bezpośrednio z utrzymaniem przedmiotu dzierżawy;

22. Umowa dzierżawy zawiera klauzulę dopuszczającą jej rozwiązanie w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy będzie to konieczne ze względu na okoliczności prowadzonego postępowania upadłościowego Spółki, w szczególności w przypadku planowanej likwidacji (sprzedaży) przedmiotu dzierżawy lub określonych składników majątkowych wchodzących w jego skład.

23. W przypadku nie zawarcia umowy dzierżawy w terminie i z uwzględnieniem postanowień zawartych w niniejszym regulaminie z przyczyn niedotyczących syndyka i Upadłego wadium ulega przepadkowi na rzecz masy upadłości. Wadium przepada również w przypadku odrzucenia oferty.

24. Majątek, którego dzierżawy dotyczy niniejszy Regulamin można oglądać po uprzednim uzgodnieniu z Syndykiem masy upadłości Aliną Sobolewską, tel. 601 565 270.

25. Każda zmiana niniejszego Regulaminu wymaga formy pisemnej.

26. Konkurs ofert zostanie unieważniony jeśli przed terminem jego rozstrzygnięcia rozstrzygnięty zostanie konkurs ofert na sprzedaż ZCP, którego rozstrzygnięcie zaplanowano na 06 sierpnia 2026 roku, godz. 13.00.

27. Syndyk zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu i nie zawarcia umowy dzierżawy na każdym etapie, w tym również po wyłonieniu dzierżawcy bez podawania przyczyn.

Załączniki:

1. klauzula informacyjna RODO
2. zgoda na przetwarzanie danych osobowych
3. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z konkursu

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Podstawa prawna i cel informacji:
2. Wypełniając obowiązki wynikające z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej „RODO"), Syndyk przedstawia poniżej zasady, na jakich gromadzone i przetwarzane będą dane osobowe uczestników przetargu (oferentów).
3. Dane Administratora:
   Administratorem Państwa danych osobowych (dalej jako: „Administrator") jest Syndyk masy upadłości – Alina Sobolewska. Z Administratorem można skontaktować się pisemnie pod adresem: ul. Złota 2 lok. U10, 15-016 Białystok, telefonicznie pod numerem: +48 85 744 51 62 lub drogą elektroniczną pod adresem e-mail: upadlosc@kancelariasobolewska.pl,
4. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych:
   Złożenie oferty i przystąpienie do Konkursu są równoznaczne z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych oferenta w zakresie opisanym w niniejszym dokumencie. Uczestnik ma obowiązek dołączyć do składanej oferty pisemne potwierdzenie udzielenia tej zgody. W przypadku podmiotów niebędących osobami fizycznymi (np. spółek), stosownego oświadczenia o wyrażeniu zgody dokonuje reprezentant oferenta w momencie składania dokumentów.
5. Podstawa i cele przetwarzania danych osobowych:
   Administrator pozyskuje dane bezpośrednio od oferentów w następujących celach:
   a) w stosunku do osób, które nie wygrają przetargu – w celu weryfikacji prawidłowości zgłoszeń oraz sprawnego przeprowadzenia procedury konkursowej;
   b) wobec oferenta, którego oferta została wybrana – dodatkowo w celu podpisania umowy sprzedaży oraz dokonania niezbędnych rozliczeń.
6. Podstawą prawną przetwarzania jest dobrowolna zgoda uczestnika (wyrażona poprzez wpłatę wadium i złożenie oferty) oraz konieczność realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, które wynikają wprost z przepisów prawa upadłościowego.
7. Przetwarzanie na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora:
   Niezależnie od powyższego, Państwa dane są przetwarzane także ze względu na prawnie uzasadniony interes Administratora. Obejmuje on cele dowodowe (zabezpieczenie dokumentacji na wypadek konieczności wykazania określonych faktów), a także ewentualne ustalenie i dochodzenie roszczeń lub obronę przed takimi roszczeniami.
8. Czas przechowywania danych:
   Dane oferentów będą przechowywane do momentu upływu terminów przedawnienia roszczeń, które mogą wyniknąć z faktu udziału w konkursie i zawartych umów sprzedaży, bądź do czasu przedawnienia zobowiązań publicznoprawnych (np. podatkowych) – w zależności od tego, który z tych okresów okaże się dłuższy.
9. Kto może być odbiorcą danych:

Dostęp do Państwa danych osobowych mogą uzyskać podmioty zewnętrzne, wyłącznie w zakresie niezbędnym do realizacji celów przetwarzania. Do grona takich odbiorców należą m.in.: Sąd upadłościowy, dostawcy usług informatycznych (hosting, obsługa e-mail), biura rachunkowe, kancelarie prawne świadczące usługi na rzecz Administratora, banki, operatorzy pocztowi i kurierscy, a także organy władzy państwowej (organy ścigania, urzędy skarbowe) w oparciu o obowiązujące przepisy prawa. Dane nie będą transferowane do państw trzecich (poza EOG) ani do organizacji międzynarodowych.

10. Dobrowolność podania danych osobowych:
    Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale równocześnie stanowi warunek odpowiednio: udziału w Konkursie lub wykonania i rozliczenia umowy sprzedaży zawartej z Administratorem.
11. Uprawnienia oferentów:
    w zakresie przewidzianym przez RODO Oferenci mają prawo:
    a) żądać od Administratora dostępu do danych osobowych;
    b) żądać ich sprostowania;
    c) żądać ich usunięcia (w szczególności jeżeli: dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub Oferenci cofnęli zgodę, a nie ma żadnej innej podstawy przetwarzania, lub jeżeli dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z prawem);
    d) żądać ograniczenia przetwarzania;
    e) do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania (zażądania od Administratora zaprzestania przetwarzania danych osobowych przetwarzanych wyłącznie na podstawie wynikającej z prawnie uzasadnionego interesu Administratora);
    f) zażądać od Administratora przekazania w powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego swoich danych. Oferenci mają również prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa - w każdym przypadku, w którym sądzą, że dane osobowe są przetwarzane przez Administratora z naruszeniem RODO.

KLAUZULA INFORMACYJNA W ZWIĄZKU ZE ZŁOŻENIEM OFERTY W KONKURSIE OFERT NA DZIERŻAWĘ CZĘŚCI PRZEDSIĘBIORSTWA WCHODZĄCEJ DO MASY UPADŁOŚCI ESKIMOS S. A. W UPADŁOŚCI

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO") informuję, że:

1) administratorem Państwa danych osobowych jest Organizator przetargu – syndyk masy upadłości spółki Eskimos S.A. w upadłości, którą to funkcję pełni Alina Sobolewska (dalej jako: „Organizator Konkursu ofert"). Z Administratorem można kontaktować się pod adresem: ul. Złota 2 lok. U10, 15-016 Białystok, tel.: +48 85 744 51 62, e-mail: upadlosc@kancelariasobolewska.pl;
2) Państwa dane osobowe przetwarzane będą w trakcie oraz po zakończeniu Konkursu ofert wyłącznie w celu organizacji i przeprowadzenia konkursu, zawarcia i wykonania umowy sprzedaży, jak również wypełnienia obowiązków przewidzianych przez prawo podatkowe zgodnie z RODO;
3) Wyłączona jest możliwość przetwarzania Państwa danych osobowych przez Organizatora przetargu w celach marketingowych;
4) Państwa dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny dla prawidłowej organizacji i przeprowadzenia Konkursu ofert, zawarcia i wykonania umowy sprzedaży, jak również wypełnienia obowiązków przewidzianych przez prawo podatkowe lub do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń;
5) Państwa dane osobowe mogą zostać przekazywane wyłącznie podmiotom, których udział jest niezbędny w celu organizacji i przeprowadzenia Konkursu ofert, zawarcia i wykonania umowy, jak również wypełnienia obowiązków przewidzianych przez prawo, w tym właściwemu Sądowi upadłościowemu (Sąd Rejonowy w Białymstoku) oraz osobom upoważnionym przez syndyka do podejmowania czynności w ramach przetargu lub pracownikom i współpracownikom, którzy ponoszą odpowiedzialność za naruszenie zasad przetwarzania;
6) Zgodnie z RODO, przysługuje Państwu prawo do: dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii; sprostowania (poprawiania) swoich danych; żądania usunięcia, ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania; przenoszenia danych; wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa);
7) Podanie danych jest dobrowolne, z tym, że odmowa ich podania uniemożliwi wzięcie udziału w przetargu i zawarcie umowy sprzedaży;
8) Organizator Konkursu ofert informuje, że nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany i Państwa dane nie są profilowane;
9) W każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wycofania zgody na przetwarzanie Państwa danych osobowych, jednakże cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

……., dnia ……. roku

OŚWIADCZENIE OFERENTA
(Zgoda na przetwarzanie danych osobowych)

W związku ze złożeniem oferty w przetargu pisemnym nieograniczonym na sprzedaż prawa własności zorganizowanej części przedsiębiorstwa wchodzącej w skład masy upadłości spółki Eskimos S.A. w upadłości, niniejszym oświadczam, że:

wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych (lub danych podmiotu, który reprezentuję) przez Administratora, do celów związanych z udziałem w przetargu pisemnym nieograniczonym na dzierżawę zorganizowanej części przedsiębiorstwa wchodzącego w skład masy upadłości ESKIMOS SA w upadłości stanowiącego zakład w Motodze, w trakcie oraz po zakończeniu tego przetargu, a także dla zawarcia i wykonania umowy dzierżawy, jak również wypełnienia obowiązków przewidzianych przez przepisy prawa (w tym prawa podatkowego), zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

zostałem/am poinformowany/a, iż:

a. Administratorem moich danych osobowych jest Organizator konkursu ofert, tj. Syndyk masy upadłości spółki Eskimos S.A. w upadłości – Alina Sobolewska;
b. podanie danych osobowych ma charakter dobrowolny;
c. podanie danych osobowych jest warunkiem wzięcia udziału w przetargu oraz wymogiem koniecznym do zawarcia i rozliczenia umowy sprzedaży, a odmowa ich podania skutkuje odrzuceniem oferty i niemożnością zawarcia umowy;
d. przysługuje mi prawo do żądania od Administratora dostępu do ww. danych, ich sprostowania (poprawienia), usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
e. przysługuje mi prawo do wniesienia pisemnego i umotywowanego żądania zaprzestania przetwarzania danych oraz sprzeciwu wobec ich przetwarzania;
f. przysługuje mi prawo do cofnięcia niniejszej zgody w dowolnym momencie (bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej cofnięciem);
g. przysługuje mi prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych).

zapoznałem się z Klauzulą informacyjną, stanowiącą część Regulaminu Przetargu.

……..
(podpis oferenta)

……., dnia …….. r.

OŚWIADCZENIE OFERENTA

W związku ze złożeniem oferty w konkursie ofert na wyłonienie nabywcy zorganizowanej części przedsiębiorstwa spółki ESKIMOS S. A. w upadłości z siedzibą w Krakowie, Oferent niniejszym oświadcza, że stosuje się do przepisów powszechnie obowiązujących, dotyczących sankcji nałożonych na Federację Rosyjską, Białoruś, tzw. Republikę Doniecką i Ługańską w związku z agresją Federacji Rosyjskiej na Ukrainę, tj. w szczególności do:

- Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
- Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie,
- Rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy,
- Rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających,

z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w ww. aktach prawnych, zgodnie ze stanem prawnym na dzień złożenia oświadczenia

Ponadto Oferent oświadcza, że:

- nie jest podmiotem objętym sankcjami,
- żadna z osób objętych sankcjami nie figuruje formalnie ani faktycznie w strukturze własnościowej Oferenta, nie udziela Oferentowi żadnych poleceń, nie reprezentuje Oferenta, jak również nie kontroluje ani nie wpływa w żadnej innej formie na Oferenta,
- nie jest świadomy, żeby w związku z zawieraną umową osobie objętej sankcjami pośrednio lub bezpośrednio miały być udostępnione środki finansowe, zasoby gospodarcze lub żeby osoba objęta sankcjami mogła mieć z nich jakiekolwiek korzyści,
- nie są mu znane żadne stosunki umowne z osobą, której dotyczą sankcje, w szczególności z osobą wymienioną na listach sankcyjnych oraz w dokumentach wydawanych przez te organy i instytucje, osobą mającą siedzibę w kraju lub założoną na mocy prawa kraju lub terytorium, na które są nałożone sankcje lub osobą będącą przedmiotem sankcji,
- nie jest świadomy, żeby wystąpiono przeciwko niemu z roszczeniem lub wszczęto postępowanie w związku z naruszeniem przepisów dotyczących sankcji.

Jeżeli którakolwiek z informacji zawartych w oświadczeniu stanie się nieaktualna Oferent zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o tym Syndyka, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia zaistnienia tej okoliczności.

……

(podpisy osób działających w imieniu Oferenta)